

HOTĂRÂRE

- privind dezmembrarea în două loturi a terenului în suprafață de 1909 mp situat pe
Calea Unirii

Văzând referatul înregistrat sub nr. 5733/17.04.2018, prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune dezmembrarea în două loturi a terenului situat pe Calea Unirii, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 5734/17.04.2018;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 77/30.06.2014 privind includerea în domeniul privat al orașului Boldești-Scăeni a unui teren în suprafață de 1909 m.p situat pe Calea Unirii, precum și de Extrasul de carte funciară eliberat la data de 13.10.2014 pentru numărul cadastral 23136;

În baza avizului comisiei de specialitate nr. 2 – agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c și ale art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă dezmembrarea terenului ce aparține domeniului privat al orașului, având nr. cadastral 23136, în două loturi distincte, identificate conform datelor prevăzute în anexă și configurate conform planșei anexate, astfel:

- lotul 1 în suprafață de 1.788 m.p.;
- lotul 2 în suprafață de 121 m.p.

(2) Dezmembrarea se face în scopul valorificării superioare a terenurilor rezultate.

(3) Anexa cu datele de identificare și Planșa privind configurația terenului fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local și Biroului Urbanism.

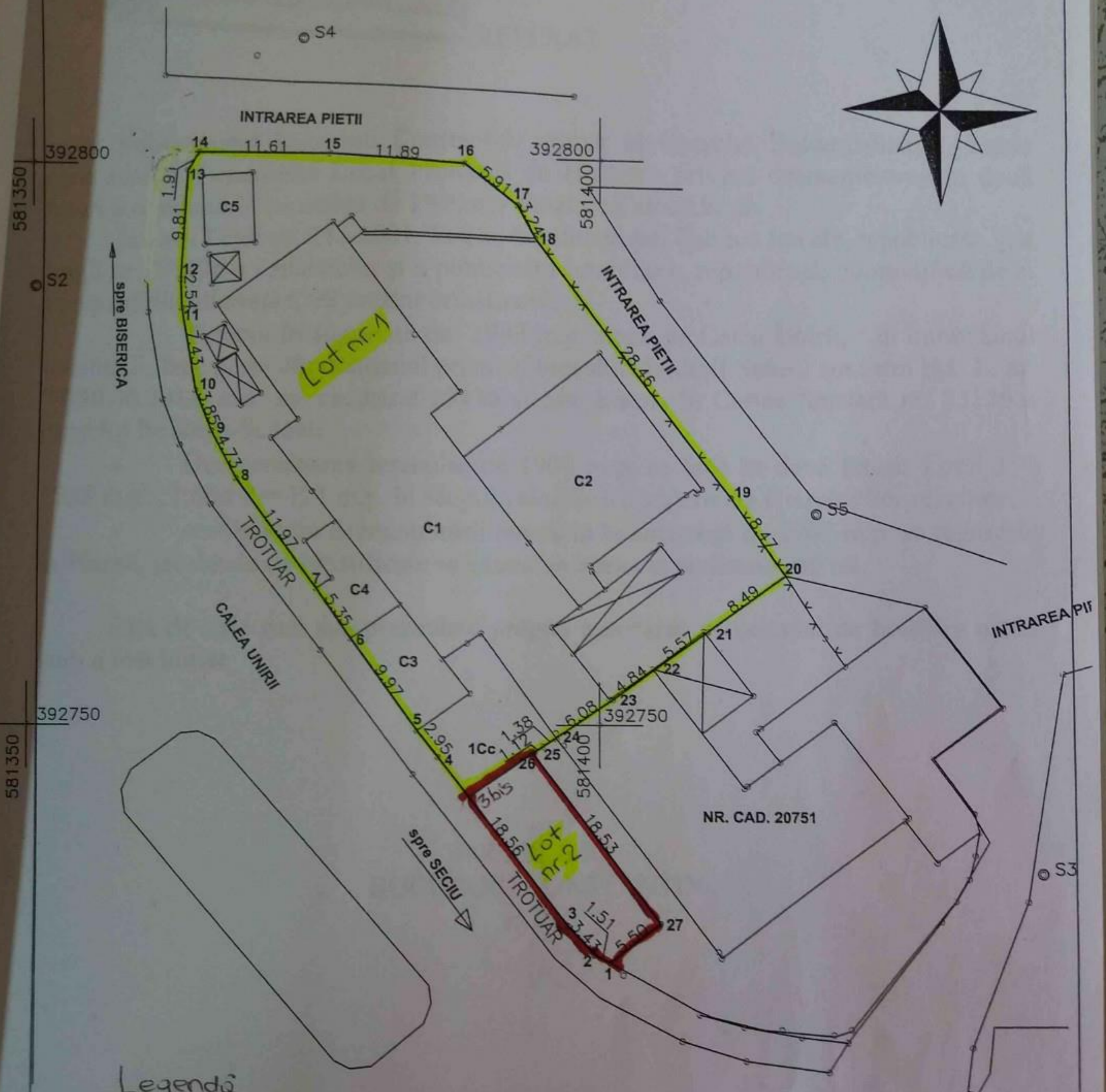
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LĂCĂTUȘU IOAN

ANEXA nr.1 la HCL nr. 55/1...25-04.2018

Cu datele de identificare ale celor doua loturi de teren rezultate in urma dezmembrarii terenului in suprafata de 1909 mp, cu nr.cadastral 23136, situat pe Calea Unirii

Nr. crt.	Denumire bun	Adresa	Caracteristici tehnico-economice
1.	Lot nr.1	Calea Unirii	<p>Teren in suprafata de 1.788,00 mp, situat pe Calea Unirii, intravilan, categoria Cc, cu acces la apa, canal, gaze, energie electrica, telefonie si cablu.</p> <p>Vecinatati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la Nord –Intrarea Pietii - la Sud –proprietatea particulara (SC Lido Garbea SRL) si Lot nr.2; - la Est-Calea Unirii; -la Vest Intrarea Pietii; <p>Lotul are acces din Calea Unirii si Intrarea Pietii.</p>
2.	Lot nr.2	Calea Unirii	<p>Teren in suprafata de 121,00 mp, situat pe Calea Unirii, intravilan, categoria Cc, cu acces la apa, canal, gaze, energie electrica, telefonie si cablu</p> <p>Vecinatati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la Nord –Lot nr.1 - la Sud –proprietatea privata a orasului, teren cu nr. Cadastral 23199 - la Est-proprietate privata SC Lido Garbea SRL) -la Vest-Calea Unirii. <p>Lotul are acces din Calea Unirii</p>

Intocmit,
Voicu Ion



Legendă

- Lot nr. 1 cu $S_1 = 1.788 m^2$ determinat de punctele 3bis, 4, 5, ..., 25, 26, 3bis
- Lot nr. 2 cu $S_2 = 121 m^2$ determinat de punctele 1, 2, 3, 3bis, 26, 27, 1

Proiectat Birou urbanism	Consiliul Local Boldesti - Secăeni Dezmembrarea în două loturi a terenului în suprafață de $1909 m^2$ situat pe Calea Unirii	Planșă Sc 1:500
	Plan de situație	Aprilie 2018